

# LEESMAGAZINE

EEN UITGAVE VAN GEBR. VAN DER LEE

49



## Oostranddreef 26 jaar later



GEBR.  
VAN DER LEE

# Beste lezer

U heeft de nieuwste editie van het Leesmagazine in handen. De 49ste uitgave alweer, waarin we het laatste nieuws over onze projecten graag met u delen.

We hebben in de afgelopen maanden niet stilgezeten. Als eerste aannemer hebben we voor de provincie Zuid-Holland een acceptatievak met Warm Mix Asfalt mogen aanleggen. Een prachtige primeur met dit duurzamere asfaltmengsel. Maar ook dichterbij huis zijn we aan de slag. Na 26 jaar zijn we terug aan de Oostranddreef in Lelystad om de asfaltconstructie te vervangen.

Een klein stukje verderop, aan de Mortelstraat, staat ons grondig vernieuwde kantoorpand dat we dit najaar in gebruik hebben genomen. We laten u graag het resultaat zien: Een duurzaam pand met een prachtige uitstraling en klaar voor de toekomst.

We hebben in de afgelopen maanden een aantal projecten succesvol voltooid. Zo is de aansluiting van de A28 bij Wezep gereed, een ambitieus project waarbij in één weekend het oude kunstwerk hebben verwijderd en de liggers van het nieuwe viaduct hebben geplaatst.

Het eind van het jaar is een moment om te reflecteren en even op te laden. We zijn trots op de succesvolle en innovatieve projecten waar we dit jaar aan hebben kunnen werken. We kijken er naar uit om in het nieuwe jaar verder te kunnen bouwen aan een duurzame toekomst, samen met u.

We wensen u fijne dagen en voor nu veel leesplezier!

*Gebr. van der Lee*

*De inrichting  
staat model voor  
verzorgingsplaatsen  
in heel Nederland*

## Inhoud

- |    |   |    |                                     |
|----|---|----|-------------------------------------|
| 03 | Verzorgingsplaats Vanenburg             | 16 | Larserpad/Futenweg voltooid         |
| 05 | Grootschalig onderhoud aan de A7        | 17 | Een trapje hoger in veiligheid      |
| 07 | Nieuwe aansluiting H2O/Wezep A28 gereed | 18 | Een nacht met Jarrald               |
| 10 | Groot onderhoud aan de Oostranddreef    | 20 | Nieuw kantoorpand Gebr. van der Lee |
| 13 | Mette-Maria weer in topconditie         | 22 | Bedrijfsfeest in Lelystad           |
| 14 | Warm Mix Asfalt in Zuid-Holland         |    |                                     |

Project afgerond



## Vanenburg: moderne verzorgingsplaats met een blijvend rood-geel tintje

Het is één van de laatste projecten binnen het prestatiecontract Oost-Nederland Noord: De vergroting en modernisering van verzorgingsplaats Vanenburg aan de A28 nabij Nijkerk. Inmiddels zijn de werkzaamheden voltooid en kunnen weggebruikers profiteren van een ruime en comfortabele verzorgingsplaats. Het materieel en de collega's van Gebr. van der Lee zijn weliswaar weer vertrokken, ons herkenbare rood en geel zorgt langs de A28 voor blijvende impact.

Aan de uitbreiding van de verzorgingsplaats Vanenburg ging heel wat voorbereiding vooraf. Omdat de uitbreiding van de verzorgingsplaats gevolgen heeft voor de Groene Ontwikkelingszone is afgesproken om een nabij gelegen gebied om te vormen tot natuurlijk bos. Daarnaast hebben we een WADI aangelegd om het hemelwater van de verharding te bufferen, voordat deze gecontroleerd wordt afgevoerd naar de omgelegde watergang.

### Werk duurzaam uitgevoerd

Niet alleen voor de aanpassingen van Vanenburg is gekozen voor duurzame oplossingen, het werk zelf is ook zo duurzaam mogelijk uitgevoerd. Hiervoor is gebruik gemaakt van elektrisch aangedreven materieel, zoals vrachtwagens, rupskranen, shovels, en stamper. Daarmee hebben we de uitstoot van onze werkzaamheden tot een minimum kunnen beperken.

De vernieuwde verzorgingsplaats heeft nu flink meer capaciteit. Er is nu plaats voor maar liefst 31 vrachtwagens, inclusief plekken voor langere en zwaardere vrachtautocombinaties en 77 parkeerplaatsen voor personenauto's. Samen met de concessiehouder zijn ook nog eens zes laadplekken gerealiseerd. Oorspronkelijk had Vanenburg plek voor slechts tien vrachtwagens en 35 personenauto's. De uitbreiding is dan ook een mooie eerste aanzet om het tekort van 4.400 parkeerplaatsen die TLN opgeeft terug te dringen.



### **Bekend ontwerp**

De parkeervakken, trottoirs, goten en kantopsluitingen zijn uitgevoerd in duurzaam beton. De tussenliggende rijstroken zijn voorzien van drie lagen asfalt. Op de verzorgingsplaats is nu voldoende plaats voor rust, ontspanning en voorzieningen. Zo zijn er onder meer picknicksets en MOLOKS geplaatst.

*Het werk is zo  
duurzaam mogelijk  
uitgevoerd*

Voor de kenner een bekend ontwerp, want in 2022 hebben we verzorgingsplaats De Haerst bij Zwolle Noord ook op deze wijze ingericht. Deze inrichting staat model voor verzorgingsplaatsen door geheel Nederland.

Dit is niet het enige dat bekend zal voorkomen, wanneer je de parkeerplaats oprijdt. Om de samenwerking binnen het prestatiecontract op een kleurrijke wijze af te sluiten zijn de picknicksets in het bekende rood-geel uitgevoerd. Een blijvende verwijzing naar degene die verzorgingsplaats Vanenburg toekomstbestendig heeft gemaakt. ●



# Grootschalig levensduurverlengend onderhoud aan de A7

In opdracht van Rijkswaterstaat Noord-Nederland hebben we dit najaar werkzaamheden uitgevoerd aan de A7. De kwaliteit van het asfalt tussen de knooppunten Joure en Heerenveen degradeerde snel en had grootschalig levensduurverlengend onderhoud nodig. We hebben de werkzaamheden in relatief korte tijd uit kunnen voeren.

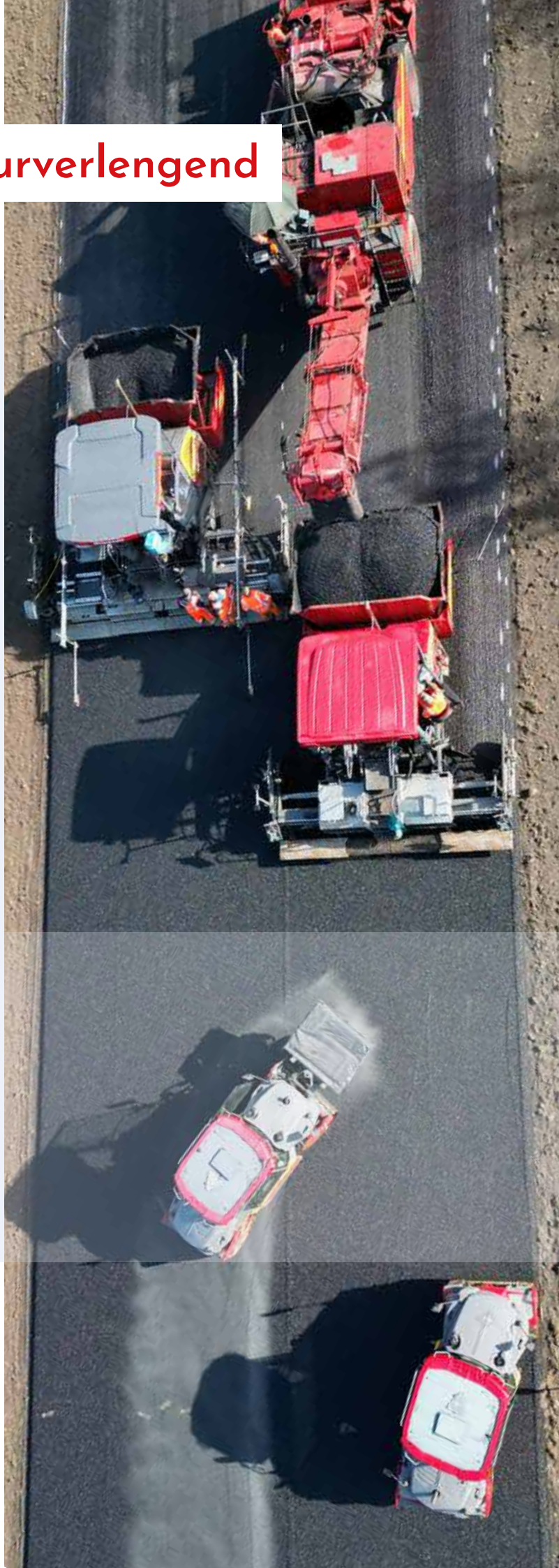
De deklaag van het complete tracé is vervangen. Voordat we hiermee aan de slag gingen, is het gehele wegdek gescand. Hieruit is naar voren gekomen dat er diverse zonken in het asfalt aanwezig waren. Deze verzakkingen zijn er uit gehaald door verdiepte bakken te frezen en de tussenlagen opnieuw op te bouwen en uiteindelijk het alignement van de weg te herstellen.

## Geoptimaliseerde afwatering

Zes kunstwerken zijn gefreesd en vervolgens geript. Nadat het asfalt op deze manier geheel is verwijderd, is het dek gereinigd en grondig geïnspecteerd op betonschade. Deze schades zijn hersteld. Om voor waterdichtheid te zorgen hebben we een SAMI-laag toegepast waarop dicht asfaltbeton (DAB) is aangebracht. Zo is het betonnen dek goed beschermd is tegen het indringen van chloriden.

Op sommige delen langs de A7 was sprake van slechte afwatering. Bij hevige regenval konden hierdoor zelfs gevaarlijke situaties ontstaan. Daarom hebben we alle bermen verlaagd zodat het water horizontaal uit het nieuwe ZOAB kan treden. Bij alle kunstwerken is het HWA-systeem vervangen. Zo wordt het hemelwater overal nu weer goed weggeleid.

De bestaande geleiderail is grondig gecontroleerd en gespiegeld aan de richtlijnen. Alle geleiderail is verwijderd, hersteld en opnieuw geplaatst. Daarmee voldoet de vernieuwde rail weer aan alle richtlijnen.





Hoeveelheden project	
ZOAB	118.000 m <sup>2</sup>
Tweelaags ZOAB	15.650 m <sup>2</sup>
Dichte deklaag	2.500 m <sup>2</sup>
Bermen verlagen	15 kilometer

### Ideale voegen

In opdracht van Rijkswaterstaat hebben we een trade-off analyse laten opstellen, waarmee voor elk kunstwerk de meest ideale voeg is bepaald. Dit is gedaan op basis van zowel de kenmerken van het kunstwerk zelf als de geluidsarme en duurzame kwaliteiten van de voeg. Zo sluiten de voegen en de kunstwerken letterlijk en figuurlijk perfect op elkaar aan.

Om de doorstroming van het verkeer zo veel mogelijk te waarborgen is er gekozen om te werken in een 4-0 systeem, waarbij het gehele verkeer over één rijbaan wordt geleid. Het werk is uitgevoerd in vier fases.

**Voor de doorstroming is gekozen om te werken in een 4-0 systeem**

Tussen de fases zijn er een aantal nachtafsluitingen geweest om het 4-0 systeem om te bouwen en doorsteken te creëren.

Er is met verschillende partijen gewerkt om het werk soepel en snel af te ronden. Zo heeft onze partner TCN Infra Nederland B.V. alle lussen vervangen. Alhoewel de voorbereidende werkzaamheden al halverwege augustus zijn gestart, zijn de daadwerkelijke onderhoudswerkzaamheden in oktober en november uitgevoerd.

Op het hoogtepunt waren dagelijks zo'n honderd medewerkers betrokken bij de werkzaamheden. Dankzij hun inzet kon het werk in dit korte tijdsbestek voltooid worden. Een prestatie van formaat, waardoor de 25.000 dagelijkse weggebruikers weer kunnen profiteren van een veilige en vlakke A7. ●

# Vlot naar waar je moet weze(p)

## *Nieuwe aansluiting H2O/Wezep A28 (N308) gereed*

Het verkeer rondom bedrijventerrein H2O in Wezep draait dankzij de nieuwe aansluiting soepel de A28 af. Ook fietsers zijn dankzij de nieuwe fietsbrug sneller op bestemming. Het enige dat zij moeten trotseren is het winterweer. Nu de werkzaamheden zijn afgerond, zijn de bedrijven in Wezep beter bereikbaar geworden en is de verkeersdruk in de dorpskern aanzienlijk afgenomen.

In opdracht van provincie Gelderland, Rijkswaterstaat en de gemeentes Hattem, Heerde en Oldebroek heeft Gebr. van der Lee de aansluiting op de A28 anderhalve kilometer naar het noorden verlegd. Op deze manier komt het (vracht)verkeer voor het bedrijventerrein direct op de bestemming uit, zonder de dorpskern te belasten.

Een ambitieus project, waarbij we twee kunstwerken hebben gerealiseerd. Eén voor autoverkeer en één voor fietsers. Om het centrum van Wezep nog meer te ontlasten, is een nieuwe provinciale weg aangelegd die parallel aan de A28 loopt. Tevens is een nieuwe rotonde gerealiseerd. Ook zijn aanpassingen gedaan aan de omliggende wegen, fietspaden en een



bestaande rotonde in het dorp, die van eenbaans- tot turborotonde is omgebouwd.

Het project is niet alleen succesvol omdat het bedrijventerrein H2O veel beter bereikbaar maakt en de verkeersveiligheid in het dorp verhoogt. Het is ook een indrukwekkende prestatie op gebied van planning geweest. Het gehele project is zonder noemenswaardige verkeershinder op de snelweg en in het dorp verlopen.

*De nieuwe aansluiting zorgt voor een directe verbinding met het bedrijventerrein H2O*

Tijdens één weekendafsluiting werd het oude viaduct verwijderd, terwijl op hetzelfde moment een stuk verderop de liggers voor het nieuwe kunstwerk werden geplaatst. Een tot in de puntjes voorbereide operatie, waarin ook de berm en de geleiderails, bewegwijzering en verlichting zijn geplaatst. Ook zijn twee portalen vervangen.

Zo konden al in april de nieuwe toe- en afritten van Wezep op de A28 in gebruik worden genomen. Dit was tegelijkertijd het startsein om de oude toe- en afritten buiten gebruik te stellen en te verwijderen. Deze hebben ruimte gemaakt om de resterende werkzaamheden uit te kunnen voeren.

Bij de landhoofden van de kunstwerken is metselwerk toegepast. Daarmee hebben het viaduct en de fietsbrug een fraaie afwerking gekregen, passend bij de omgeving. Aan de zijde van Wezep is het patroon van de bakstenen gekruist als verwijzing







naar het oude stratenmakersdorp. Aan de andere kant is een golvend patroon te zien dat doet denken aan de Zuiderzee die ooit aan deze kant lag.

Het verwijderen van de oude aansluiting op de A28 heeft ruimte gecreëerd om de nieuwe provinciale weg N308, die parallel aan de snelweg loopt, aan te sluiten op de bestaande N308. Om dit mogelijk te maken is een nieuwe rotonde aangelegd op de plek waar eerst de toe- en afritten lagen. Dit zorgt een nog betere doorstroming van het verkeer.

In juli is de aansluiting officieel geopend door burgemeester Tanja Haseloo-Amsing van de gemeente Oldebroek en gedeputeerde Klaas Ruitenbergh. Vertegenwoordigers van het bedrijventerrein H2O, de omliggende gemeenten, provincie Gelderland en Rijkswaterstaat zagen dat de burgemeester een gigantische sleutel in ontvangst nam als symbool voor de betere ontsluiting van het bedrijventerrein.

Nu de aansluiting gereed is, komt bestemmingsverkeer vanaf de A28 direct uit op het bedrijventerrein. Dit komt de bereikbaarheid van de bedrijven ten goede. In de kern van Wezep is de leefbaarheid en verkeersveiligheid verbeterd omdat de verkeersdruk is afgenomen. De Zuiderzeestraatweg in Wezep is samen met de rotonde opnieuw ingericht en aangepast aan de nieuwe situatie.

Het kunstwerk draagt een bijzondere naam: het Mark Leijzen Viaduct. Op initiatief van Stichting Coördinatie 75 jaar Vrijheid worden op allerlei plekken in Nederland kunstwerken vernoemd naar militairen die zijn gesneuveld tijdens vredesmissies.

Sergeant-majoor Mark Leijzen was gelegerd op de Prinses Margrietkazerne in Wezep. Bij het viaduct is een informatiebord geplaatst waarop zijn achtergrond te lezen is. ●

## *Het viaduct is vernoemd naar sergeant-majoor Mark Leijzen, die tijdens een vredesmissie is gesneuveld*

### Hoeveelheden H2O Wezep

Grond ontgraven uit cunet	41.540 m <sup>3</sup>
Grond ontgraven uit visvijver	10.500 m <sup>3</sup>
Grond verwerkt en verdicht	216.986 m <sup>3</sup>
Zand verwerkt en verdicht	150.000 m <sup>3</sup>
Aanbrengen onderlaag	ca. 7.346 vrachtwagenladingen
Aanbrengen tussenlaag	ca. 188 vrachtwagenladingen
Aanbrengen deklaag	ca. 223 vrachtwagenladingen
Trottoirbanden	1.113,56 m
Opsluitbanden	1.574,73 m
Geleiderail	3.499,2 m
Heien betonnen palen	272 stuks
Betonstaal	296.600 kg
Brugdekliggers	1.134 m <sup>2</sup>
Metselstenen tbv landhoofd	53.200 stuks
Portalen	3 stuks

Na 26 jaar



Project gestart

# terug aan de Oostranddreef

Het asfalt is in 1998 voor het laatst door ons vervangen. Nu zijn we voor Groot Onderhoud weer terug aan de Oostranddreef in Lelystad. Een zeebodem als ondergrond brengt in Flevoland specifieke uitdagingen zoals verzakkingen met zich mee. Desondanks is de deklaag van de Oostranddreef pas na 26 jaar aan vervanging toe.

In opdracht van gemeente Lelystad zijn wij gestart met Groot Onderhoud aan de Oostranddreef. De werkzaamheden aan de ringweg gaan verder dan alleen een verse laag asfalt. Ook de weginrichting wordt aangepast. Zo stroomt het verkeer straks veiliger en soepeler door en is er meer ruimte voor groen.

## Turborotondes

De werkzaamheden verlopen volgens schema. Inmiddels is de rotonde bij de Heralaan opnieuw geasfalteerd en zijn de dek- en tussenlaag in de eerste werkvakken gefreesd. Tegelijkertijd is begonnen met de aanpassing van de kruising met de Nieuwe Waterweg. Hier wordt het fietspad verlegd en worden de opstelvakken en rijstroken aangepast.

De huidige rotonde bij de Pauwenburg/Breedenburg wordt een turborotonde. Deze rotonde zorgen voor

een soepele en veilige doorstroom van het verkeer omdat weggebruikers voor het oprijden al moeten kiezen voor de juiste rijstrook.

## Meer ruimte voor groen

Met het Groot Onderhoud aan de Oostranddreef maken we de weg klaar voor de toekomst, afgestemd op het verkeersaanbod. Er is minder verkeer dan oorspronkelijk bij het ontwerp van de ringweg verwacht werd. Daarom wordt een groot deel van de Oostranddreef nu smaller gemaakt.

*Een turborotonde zorgt voor een soepele en veilige doorstroom*



Doordat we op een aantal plekken de volledige asfaltconstructie inclusief fundering verwijderen, wordt de middenberm verbreed. Zo is er meer ruimte voor groen en kan water bij hevige regenval beter worden afgevoerd. Daarnaast wordt een faunapassage voor amfibieën gerealiseerd. Een aantal bushaltes wordt beter toegankelijk gemaakt met het toepassen van speciale tegels voor visueel beperkten.

### Werk in acht fases

Op de Oostranddreef worden de dek- en tussenlagen gefreesd. In de onderlaag zijn slakken toegepast. Omdat dit restproduct van de staalindustrie de neiging heeft om uit te zetten zijn op sommige plekken scheuren in de funderingslaag ontstaan. Deze delen worden met bakvriezen verwijderd.



Bij enkele kunstwerken wordt de SAMI-laag vervangen. Dankzij dit membraan kan er geen water tussen het beton en asfalt komen. De Oostranddreef wordt voorzien van een deklaag van steenmestiekasfalt (SMA). Dit type asfalt is goed bestand tegen wringend verkeer en gaat daarom lang mee.

De uitvoering van het Groot Onderhoud is in acht fases verdeeld. Er wordt in meerdere vakken gewerkt om te zorgen dat eventuele overlast zo klein mogelijk blijft. Afhankelijk van het weer zal het werk in voorjaar 2025 gereed zijn. We verwachten dat de Oostranddreef dan weer 26 jaar vooruit kan. ●

### Groot Onderhoud Oostranddreef in cijfers

Stamommanteling	
bescherming bomen	172 stuks
Tijdelijke afrastering	275 m
Tijdelijke rijplatenbaan	5.000 m
Tijdelijke wegconstructie	900 m <sup>2</sup>
Zagen asfaltverharding	7.000 m
Frezen asfalt	ca. 10 voetbalvelden
Opbreken asfalt	8.000 m <sup>3</sup>
Bakvriezen	6.000 m <sup>2</sup>
Verwijderen fundering	5.300 m <sup>2</sup>
Ontgraven klei	2.800 m <sup>3</sup>
Grond verwerken in berm	3.000 m <sup>3</sup>
Aanbrengen kleeftlaag	ca. 14 voetbalvelden
Aanbrengen menggranulaat	ca. 67 vrachtwagenladingen
Aanbrengen asfalt tussenlaag	ca. 243 vrachtwagenladingen
Aanbrengen asfalt deklaag SMA	ca. 160 vrachtwagenladingen
Aanbrengen rammelstrook	600 m <sup>2</sup>
Straatwerk betonstraatstenen	500 m <sup>2</sup>
Aanleg faunapassage	1 stuks
Aanbrengen houten geleiderail	112 m
Aanbrengen lengtemarkering	22.000 m
Aanbrengen en verwijderen	
tijdelijke barriers	2.500 m
Tijdelijke VRI	3 stuks
Aanbrengen omleidingsroutes	11 keer



## Mette-Maria weer in topconditie

Na een periode van intensief gebruik heeft onze Mette-Maria een welverdiende pauze ingelast voor inspectie en onderhoud. Hiermee zijn de betrouwbaarheid en prestaties van onze slephopperzuiger gewaarborgd.

Tijdens de zogeheten special survey van de Mette-Maria zijn in een droogdok belangrijke componenten, zoals de baggerpomp, baggerleidingen en hydraulische systemen grondig geïnspecteerd en gereviseerd. Ook is de romp gestraald en opnieuw gecoat om slijtage te voorkomen en de levensduur te verlengen.

Dankzij deze upgrades werkt de Mette-Maria efficiënter. Dit komt zowel de duurzaamheid als de prestaties van het schip ten goede. De Mette-Maria is daarmee weer volledig operationeel en in topconditie om haar taken als baggerschip in havens, op waterwegen en op zee uit te voeren.



# Primeur voor toepassing Warm Mix Asfalt in Zuid-Holland

## Duurzamer asfaltmengsel in de praktijk

Als eerste aannemer hebben wij onlangs voor de provincie Zuid-Holland een acceptatievak voor Warm Mix Asfalt (WMA) mogen aanleggen. Op de N223 bij Westerlee hebben we 1.100 ton van dit meer duurzame asfaltmengsel aangebracht. Niet alleen een prachtige primeur, maar ook een mooie stap richting duurzamere oplossingen binnen in de infrastructuur.

Foto's Jacques van den Hoorn

In de civiele sector zijn we gewend om asfalt tussen 165 en 190 graden te produceren. Zo blijft deze Hot Mix verwerkbaar tijdens het aanbrengen. Het is echter heel goed mogelijk om asfalt op een lagere temperatuur van 140 graden te produceren. Het mengsel blijft ook dan goed te verwerken en het levert een aanzienlijke reductie van emissies op. Zo neemt de uitstoot van CO<sub>2</sub> en andere schadelijke stoffen af tot maar liefst 30 procent.



Het acceptatievak is aangelegd tijdens werkzaamheden aan de N223, waarbij we drie kilometer van de weg, inclusief twee turborotondes hebben gereconstrueerd. Hierbij hebben we 6.400 ton asfalt vervangen, waaronder het WMA voor de tussenlaag in het acceptatievak.

### Slechts één weekafsluiting

Naast de asfaltwerkzaamheden hebben we geleiderails en middengeleiders op hoogte gesteld, grasbetontegels aangebracht, detectielussen vervangen en is de fundering bij een verzakte duiker hersteld. De turborotondes zijn voorzien van nieuwe scheidingsbanden, rammelstroken en glasbolreflectoren.

Voor de werkzaamheden aan de N223 hadden we slechts één weekafsluiting nodig. Zowel de omwonenden als de opdrachtgever hebben hun waardering uitgesproken voor de vlotte uitvoering en beperkte overlast.

**Met Warm Mix Asfalt wordt de emissie van schadelijke stoffen aanzienlijk gereduceerd**

Het acceptatievak met WMA op de N223 is het resultaat van goede gesprekken met de opdrachtgever waarin we gezamenlijk risico's hebben geïnventariseerd, uitdagingen hebben besproken en kansen hebben geïdentificeerd. Bij het aanbrengen van het acceptatievak waren verificateurs van kennisplatform CROW aanwezig.

Met deze primeur kunnen we de transitie versnellen om WMA ook binnen ander projecten toe te passen. Een mooie stap richting een duurzame en klimaatneutrale infrastructuur. ●





# Larserpad/Futenweg voltooid

In opdracht van de provincie Flevoland hebben we onderhoud uitgevoerd aan delen van het Larserpad en de Futenweg, nabij Zeewolde. De kwaliteit van de verharding was onder het gewenste niveau en daarom hebben we deze vervangen.

Om de verkeersveiligheid te verhogen voor landbouwverkeer en fietsers zijn tegelijkertijd de rijbanen verbreed. Daarnaast hebben we elf betonnen duikers geplaatst en meer dan vijf kilometer drainage aangebracht. Er is 54.000 vierkante meter asfalt gefreesd, circa 7,5 voetbalvelden groot. In totaal is bijna 28 miljoen kilo asfalt aangebracht, oftewel zo'n 900 vrachtwagenritten.

Het werk is halverwege juni gestart en ruim voor de einddatum van 31 oktober opgeleverd. Er is in fases gewerkt om de bereikbaarheid van omwonenden te kunnen waarborgen.



# Een trapje hoger in veiligheid

Maar liefst 90 procent van de ongevallen met uitval wordt bij Gebr. van der Lee veroorzaakt door vallen, glijden en struikelen. Meerdere collega's hebben letsel aan hun enkel opgelopen als gevolg van vallen, glijden of struikelen, waardoor ze langere tijd niet konden werken. Daarom hebben wij dit onderwerp vorig jaar centraal gesteld in onze veiligheidscampagne.

In november 2023 was vallen, glijden en struikelen één van de vier onderwerpen waar onze V&G Ambassadeurs mee aan de slag zijn gegaan. Zij ontdekten dat de meeste ongevallen gebeurden bij het springen uit de onderhoudsbus. Na een brainstormsessie over een oplossing hebben ze hun innovatie gepresenteerd aan de directie.

Door trapjes op de onderhoudsbussen te monteren moeten ongevallen als gevolg van springen teruggedrongen worden. Na een akkoord van directie is dit verbetervoorstel tot uitvoering gebracht. Inmiddels zijn de trapjes door de werkplaats op de onderhoudsbussen geplaatst. ●



# Een nacht met Jarrald

Een deel van het werk van veiligheidscoördinator Jarrald Renting is controleren of geplande verkeersmaatregelen goed worden toegepast. Dat betekent dat hij bekijkt of het plaatsen van en het werken binnen deze maatregelen op een veilige manier gebeurt. En 's avonds en 's nachts op pad, zoals nu bij het opzetten van een 4-0 systeem op de A28 bij Assen. Wij reden een nacht met Jarrald mee.

Het komt één tot twee keer per week voor dat Jarrald in de avond of nacht aan het werk is. Regelmatig is dit bij een rijdende afzetting. "Omdat deze afzetting zich steeds verplaatst, wordt gecontroleerd of deze blijvend voldoet."

Deze vrijdagnacht is het echter bij een stationaire afzetting, het opbouwen van een 4-0 systeem op de A28 bij Assen. Omdat de voegovergangen bij kunstwerk Kloosterveen vervangen moeten worden, moeten twee rijstroken naar de andere weghelft worden verlegd. Om dit systeem op te bouwen moet de hele snelweg dicht, legt Jarrald uit. "Zonder een afsluiting kan het 4-0 systeem niet worden opgebouwd en kun je niet veilig werken."

## 18:00 uur

Maar voordat het zover is, controleert Jarrald de voorbereiding. Ook al is het werkvak niet heel groot – tussen Assen Zuid en Assen Noord – de maatregelen worden aangekondigd over een stuk van zo'n 70 kilometer, tussen De Wijk en Groningen.

Gelukkig heeft Jarrald onderweg naar Assen al een stuk van de bebording met omleidingsroutes kunnen controleren. Om 18:00 uur voegt hij zich bij de ploeg van zo'n twaalf collega's die gaat opbouwen. Deze zijn dan al hard aan het werk om de afsluitingen van de toe- en afritten bij Assen voor te bereiden.

## 19:00 uur

De verkeersmaatregelenploegen starten met het afsluiten van de hoofdrijbanen. Jarrald rijdt enkele rondjes om te bekijken hoe het afsluiten gaat en of er conform de regels gewerkt wordt. Er is een ervaren ploeg van een vaste onderaannemer aan het werk. "Dat maakt het allemaal vrij eenvoudig. Deze jongens weten hoe het werkt."

## 20:00 uur

"Wanneer het sein komt dat de weg dicht is, kunnen we starten met de maatregelen binnen het werk,"

legt Jarrald uit. Deze avond wordt een stuk van de geleiderails verwijderd om de doorsteken te maken. Zo wordt het verkeer naar de andere weghelft geleid.

Ondertussen rijdt Jarrald richting Groningen om te controleren hoe de omleidingsroute en de bebording in zuidelijke richting is geplaatst. "Geen bijzonderheden, het zag er allemaal netjes uit."

Terug in Assen. Om de rijrichtingen te scheiden is in het vak zo'n anderhalve kilometer barrier geplaatst. Verder wordt bebording geplaatst, tijdelijke markeringen aangebracht en schildjes gezet.

## 05:00 uur

Als het bijna ochtend is, ziet Jarrald dat zijn taak er op zit. Vandaag ging het allemaal soepel en volgens planning. "Het is te merken dat het goed is voorbereid en dat scheelt," concludeert Jarrald. "Het staat er allemaal goed op." De ploeg is dan bezig met het laatste werk en zal de A28 om 6:30 uur weer vrijgeven.

Komt Jarrald tijdens zijn controle dan nooit iets tegen? "Jazeker wel. Soms is het een omleidingsbordje dat net verkeerd staat opgedraaid." Heel soms komt Jarrald tegen dat het verkeer op verkeersmaatregelen van ander werk vastloopt. Of een omleiding die in een oneindig rondje loopt.

Veel van het werk van Jarrald zit in controle van bebording en omleidingsroutes. Jarrald: "Hiervoor moet je een knop omzetten de route echt als een leek rijden." Dus om te weten dat alles klopt en veilig is ingericht moet je denken zoals de meest simpele autorijder? Jarrald knikt en lacht: "Dat is niet zo moeilijk." ●





*"Je controleert de omleidingsroute door hem als leek te rijden"*



*Klaar voor de toekomst*

# Vernieuwd kantoorpand in gebruik genomen

Foto's Ronald Auée

Eind september is na een intensieve verbouwing het vernieuwde kantoorpand aan de Mortelstraat in Lelystad in gebruik genomen. Het resultaat mag er zijn: fijne en lichte werkplekken die van alle gemakken zijn voorzien. Een moderne en goed uitgeruste keuken, ruime vergaderzalen en genoeg plekken om met collega's te overleggen.

Wie het nieuwe kantoorpand van Gebr. van der Lee bezoekt, zal niet zien dat het pand in basis al veertig jaar oud is. Het is in de jaren tachtig gebouwd door aannemingsbedrijf Moes, dat in Lelystad duizenden woningen bouwde. Zij hadden aan de Mortelstraat hun kantoor en timmerfabriek. Het pand is rond 2005 door Gebr. van der Lee overgenomen.

## **Solide basis**

Het gebouw heeft weliswaar een solide basis, maar na veertig jaar was duidelijk dat het niet helemaal

meer van deze tijd was. Architectenbureau KHV uit Emmeloord is aangetrokken om een ontwerp te maken. Dit plan is vervolgens volledig onder eigen regie en grotendeels in eigen beheer uitgevoerd.

Bij binnenkomst valt de grote open ruimte direct op. Om dit te realiseren is bij de ingang een dragende kolom verwijderd en vervangen door een stalen ligger om de betonnen vloer van de bovenverdieping te dragen. In de kantoren is meer licht gecreëerd door grotere ramen en glazen wanden te plaatsen.



### **Duurzame innovaties**

Warmtepompen zorgen voor een aangenaam klimaat. Dankzij deze duurzame manier van koelen en verwarmen is het pand nu gasloos. Er is gebruik gemaakt van triple beglazing met hoge isolatiewaarde. De gevelbekleding, uitgevoerd in zwart met stijlvolle goudkleurige sierlijsten, is aan de zonzijde voorzien van 100mm dikke isolatie. Door deze duurzame innovaties heeft het gebouw nu energielabel A++++.

## **De verbouwing is grotendeels in eigen beheer uitgevoerd**

Een interieur van een werkplek beïnvloedt de prestaties van werknemers en daarom is extra aandacht uitgegaan naar luchtkwaliteit. Door middel van voldoende ventilatie wordt verontreinigde lucht afgevoerd, terwijl frisse, gefilterde lucht wordt aangevoerd. Het systeem voert maar liefst 4.000 m3

per uur aan verse lucht aan. Het hoogste niveau schrijft 60 m3 per uur per persoon voor. Om het nieuwe ventilatiesysteem te kunnen huisvesten zijn grote luchtkokers nodig die van de centrale luchtbehandelingskast naar de verschillende ruimtes lopen. Dankzij de industriële uitstraling van de plafonds zijn deze goed zichtbaar.

### **Inspirerende werkplek**

De vloer van de bovenverdieping heeft verschillende niveaus vanwege het laboratorium van de asfaltcentrale op de begane grond. Gescheiden door een glazen balustrade zijn op de eerste verdieping een aantal plekken gemaakt, met mooie sfeerverlichting en groen om met een collega te overleggen.

Daarmee is het kantoorpand aan de Mortelstraat nu een duurzame en inspirerende plek om te werken. Een plek die dankzij de toegepaste innovaties zijn tijd vooruit is, maar daardoor klaar is om de komende veertig jaar tegemoet te gaan. ●



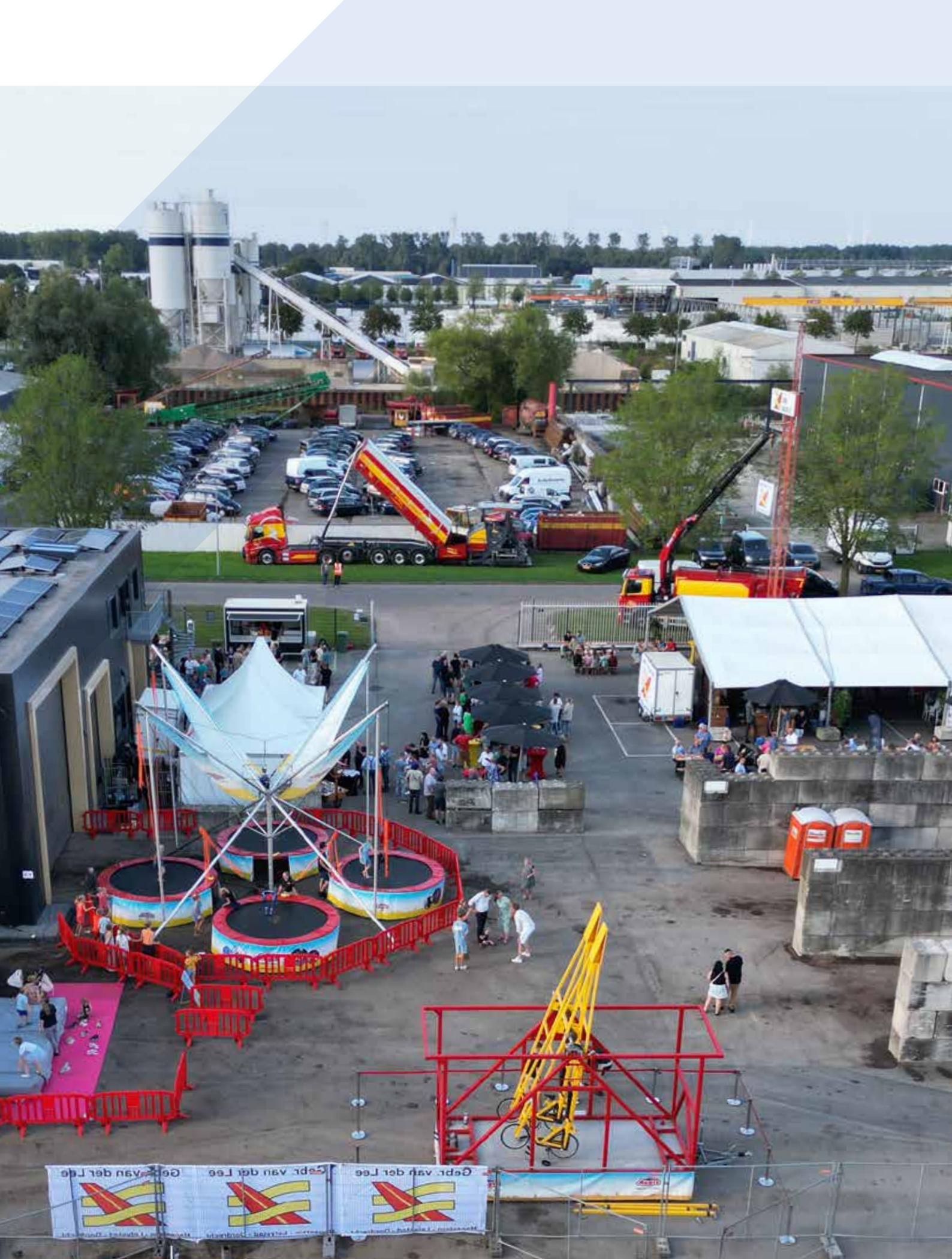
Bedrijfsfeest in Lelystad

# Tot op nieuwe hoogtes

In de stralende zon hebben we in september ons bedrijfsfeest gevierd in Lelystad. Het parkeerterrein was voor de gelegenheid omgetoverd tot een heus speelparadijs voor de jongere bezoekers. En voor de collega die het aandurfde op de trampolines of het springkussen.

Een selectie van ons materieel was gepoetst en uitgesteld. Ook konden nieuwsgierige ogen alvast een kijkje nemen bij het vernieuwde kantoorpand. Een mooie gelegenheid om te ontdekken waar papa of mama zich elke werkdag mee bezig houden. Het was een bijzonder geslaagde dag waarop we elkaar op een andere manier konden leren kennen. ●







Vestiging Hagestein  
Lekdijk 28  
4124 KC Hagestein  
0347-351824  
info@gebrvanderlee.nl

Vestiging Lelystad  
Mortelstraat 4  
8211 AD Lelystad  
0320-273535  
info.lelystad@gebrvanderlee.com

Vestiging Dordrecht  
Donker Duyvisweg 35  
3316 BL Dordrecht  
078-6515973  
tankopslag@gebrvanderlee.com

Vestiging Zuid  
Edisonweg 21  
61010 XJ Echt  
088-888 3838  
info.zuid@gebrvanderlee.nl

Internationaal Transportbedrijf  
Donker Duyvisweg 25  
3316 BL Dordrecht  
0347-352054  
transport@gebrvanderlee.com



GEBR.  
VAN DER LEE